

Купить дачу, дом, коттедж за 2 790 000 рублей на Сиреневая ул., 44

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Сиреневая ул., 44

2 790 000 Р

51 381Р за м<sup>2</sup>



54.30 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 103541081 Ищете жилье с потрясающим видом? Предлагаем Вашему вниманию кирпичный дом с шикарным видом на город и р. Волгу! Этот дом идеально подойдет для тех, кто ценит спокойствие и природу, но не хочет отказываться от городской инфраструктуры. Преимущества, которые Вас безусловно заинтересуют: Кирпичный дом с ремонтом под ваш стиль Чистый воздух и экология — идеальные условия для жизни Все коммуникации: газ, свет, вода уже в доме Полностью заменены окна на пластиковые Асфальтированная дорога Колодец 29 м Для длительного хранения продуктов имеются 2 погреба Остановка общественного транспорта всего в 10 минутах пешком Дом требует ремонта, что дает Вам возможность реализовать свои творческие идеи и создать идеальное пространство специально для себя. Один взрослый собственник, все документы в полном порядке, отсутствие задолженности за коммунальные услуги - все это гарантирует Вам выход на быструю сделку! Полная стоимость в договоре, приемлемы любые формы расчета. Торг имеется. Не упустите шанс приобрести себе дом в живописной местности! Этот объект имеет огромный потенциал и ждет вашего вдохновения!

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79272231198](tel:+79272231198)

## Характеристики

|                          |             |                     |             |
|--------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Площадь жилая            | 40.00 кв. м | Площадь комнат      | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни            | 10.00 кв. м | Этажей всего        | 1           |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | нет         |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да          |
| Площадь участка          | 600 сот     |                     |             |

