

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Алексеевская улица, 62

Саратовская область, Саратов, Алексеевская улица, 62

14 500 000 Р

91 195Р за м²



159.00 м²

Общая

Дом и земельный участок 7 соток оформлены в собственность. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТУчасток отмежеван. Ровный, правильной формы с очень живописным видом на город. В дом заведены и подключены все необходимые коммуникации: электрическая энергия - 15 КВт, газ (установлен 2-контурный котел, по всем дому отопление с помощью водяных теплых полов), вода (КВС). В доме 4 изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением и выходом во двор., санузел раздельный, ванная + помещение под сауну, прачечено-топочное помещение при входе (здесь расположен ввод всех коммуникаций) + выход на чердак. Периметр участка под круглосуточным видео-наблюдением. В 5ти минутах ходьбы парк-отель Вишнёвая гора и горнолыжная база. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Асфальтированная дорога до дома.

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198315223](tel:+79198315223)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	12.0 сот		



