

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на 4-й Базальтовый пр-д, 11

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 4-й Базальтовый пр-д, 11

3 500 000 Р

66 038Р за м²



53.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

Продажа жилого дома с земельным участком в Ленинском районе(Сокурский тракт) от кольца 6-го квартала 10-15 минут. На 1 этаже расположены 2 комнаты(16+11) +кухня, на 2 этаже -мансарда. В доме газ (котел отопления и горячей воды), электричество.Подключена и заведена в дом центральная вода , душевая комната в доме.На участке плодовые деревья: яблони, сливы, абрикоса, малина, смородина. Также возможно приобрести прилегающий участок 4 сотки.Замечательная возможность обустроить участок: построить баню с беседкой, установить бассейн, ландшафтный дизайн по своему вкусу.Отличное место для проживания и проведения времени от городской суеты с семьей и друзьями.Подъезд круглый год.Покажем в удобное для Вас время.Один собственник.Документы готовы к сделке. Поможем продать Вашу недвижимость.

👁 9 с 11.04.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исхаковна](#)

Телефон: [+79063072540](tel:+79063072540)

Характеристики

Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		



