

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на 32 Стрелковой Дивизии ул, 125/3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 32 Стрелковой Дивизии ул, 125/3

2 700 000 Р

45 000Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продаётся часть дома в центре города. Дом на три семьи. Общий двор с соседом, соседи все дружелюбные. Есть возможность поставить машину во дворе. 1 этаж + Цоколь. На Цокольном этаже расположена кухня и кладовая, спальня с гардеробной. На первом этаже расположены прихожая, зал, спальня, туалет с душем. Дом в хорошем состоянии пригодный для проживания. Очень тёплый и светлый. Во всем доме пластиковые окна. Входная дверь металлическая Косметический ремонт. Низкие коммунальные платежи. Земля в аренде на 49 лет, договор аренды от 2018 года. Дом расположен в отличной локации, в шаговой доступности детские сады, школа, Сенной рынок, Экономический институт. Хорошая транспортная развязка. Звоните и записывайтесь на просмотр!!!

7 с 21.03.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79271618188](tel:+79271618188)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.00 сот		



