

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Мало-Поливановский 5-й туп, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Мало-Поливановский 5-й туп, 5

4 000 000 Р

71 556Р за м²



55.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Баня. В продаже уютный теплый отдельно стоящий дом в экологически чистом районе пос. Поливановка. Земля и дом в собственности. На участке располагаются баня, гараж с мансардой и добротный погреб, хоз. Помещение. Все постройки зарегистрированы и имеют кадастровые номера. До дома отличная дорога, подъезд круглый год. Дом находится в тихом спокойном месте. Дом деревянный, обложен кирпичом. Квадратура дома 55.9 кв. М. На участке 5 соток. Дом одноэтажный, состоит из: - большой прихожей (часть планировалась под ванную и санузел) - просторной кухни - трех комнат Установлен газовый котел. Вода и электричество центральные, счетчики. Ровный благоустроенный участок, плодородная почва. Отличное место для тихой, спокойной жизни. Остановка общественного транспорта маршрут 46, 46б находится в пяти минутах ходьбы от дома, в ближайшее время ожидается запуск скоростного трамвая. Дом расположен в квадрате улиц: спортивная, новостадийная, малая поливановская. Отлично развита инфраструктура: рядом школа № 52, детский сад № 85, поликлиника № 9, пруд, сетевой продуктовый магазин магнит. Больше информации и фотографий по телефону. Звоните, ждём, вас, на просмотр.

👁 4 с 21.10.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Осокина Ольга Александровна](#)

Телефон: [+7\(937\)800-40-55](tel:+7(937)800-40-55)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	500 сот		

