

Купить дачу, дом, коттедж за 3 550 000 рублей на Пугачевский поселок 2-й проезд

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Пугачевский поселок 2-й проезд

3 550 000 Р

79 418Р за м²



44.70 м²

Общая

Продаётся отдельно стоящий частный дом с земельным участком во 2-ом Пугачевском поселке. Самый центр города! Идеальное и выгодное приобретение для круглогодичного проживания. К дому есть подъезд для машины. Участок 1,92 сотки земли, на котором расположены хозяйственные постройки и погреб, есть разработанная земля под небольшой огород, посажены плодовые деревья. Дом расположен в экологически чистом районе. Участок и дом в собственности. Коммуникации все центральные: газ, вода, электричество. Планировка: при входе коридор, кухня, 2 жилые комнаты. При продаже дома практически вся мебель остаётся и бытовая техника: диван, кровать, горка, стиральная машина, холодильник, телевизор и тумба под него в комнате, кухонный стол и уголок, который раскладывается и добавляется 2 спальных места. В доме установлен новый, современный газовый котел. Поблизости школы 14 и 70, детские сады, аптеки, в пешей доступности бытовые магазины, а также сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит» и «Красное Белое». Подходит под материнский капитал и ипотеку. Звоните, ждём Вас на просмотр!

👁 11 с 07.10.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Лозина Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+7\(951\)883-76-74](tel:+7(951)883-76-74)

Характеристики

Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	190 сот		

