

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Зерновая ул.

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Зерновая ул.

25 000 000 Р

73 529Р за м²



340.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

100.00 м²

Кухня

Арт. 68683512 Отличное предложение дома 340кв.м. для большой семьи! Или приобрести на две семьи (к примеру родители и дети) на двух хозяев по 170кв.м с ДВУМЯ отдельными входами и террасой. Дом готов с предчистовой отделкой с ЦЕНТРАЛЬНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ как в квартире. ИЖС в черте города на участке 8 соток, в собственности. Все коммуникации подключены: центральный слив, центральное водоснабжение, газоснабжение, газовый котел в доме, подключен к системе теплого пола. электричество 15квт, разводка по дому, счетчик, теплый пол + батареи в комнатах, выводы под сантехнику. ВАЙТБОКС, ПРЕДЧИСТОВЫЕ РАБОТЫ ВЫПОЛНЕНЫ ПО МАКСИМУМУ, чтобы новому хозяину обеспечить скорый переезд в дом. Отличная локация, в экологически чистом районе, рядом с перинатальным центром. До п. Юбилейный две остановки на маршрутке, остановка в 50 метрах от дома. Подъезд к дому по асфальту. ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО СТРОЕНИЯ: фундамент выполнен по технологии строительства многоэтажного дома, фактически может выдержать еще несколько этажей. стены в два силикатных кирпича (НЕ грасс) с внешним утеплителем 80мм, железобетонные плиты перекрытия между этажами, ЖБ плита даже над крышей, есть чердачное помещение, перекрытия ЖБ плиты, Все это гарантирует высокую надежность постройки и хорошее энергосбережение - тепло. Внутри выполнен ...

👁 6 с 09.07.2024, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79272266488](tel:+79272266488)

Характеристики

Площадь жилая	140.00 кв. м	Площадь кухни	100.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот



