

Купить дачу, дом, коттедж за 27 500 000 рублей на Гусельская ул., 32

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Гусельская ул., 32

27 500 000 Р

77 247Р за м²



356.00 м²

Общая

97.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Арт. 69430709 Вашему вниманию представлен уютный дом выполненный по индивидуальному дизайнерскому проекту. Все центральные коммуникации в доме, свет три фазы по 15 кВт, вода городская, канализация локальная, три ямы переливных по три кольца. Дом построен из красного кирпича, фасад утеплен и оштукатурен, крыша металочерепица, фундамент ленточный. Внутреннее пространство заслуживает отдельного внимания предусмотрено все, для того чтобы окунуться в атмосферу комфорта и уюта: теплые полы, лестница из массива дерева, на полу ламинат и плитка, дорогая сантехника, хорошие межкомнатные двери, входная дверь торекс, немецкий котел, просторная кухня-гостиная, две ваннные комнаты, топочная и гараж. На участке расположена отдельностоящая баня 97 кв.м без внутренней отделки, есть прекрасная возможность сделать ремонт на свой вкус! Расположен в километре от Гусельского моста. Асфальт до посёлка. Отличное место для жизни и отдыха. Солидные соседи живут круглый год. Записывайтесь на просмотр, так Вы сможете самостоятельно оценить все описанное выше. Уверена, у Вас не останется сомнений в выборе!

👁 7 с 09.07.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79878238187](tel:+79878238187)

Характеристики

Площадь жилая	97.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11 сот		



