

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Заводской район

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Заводской район

6 800 000 Р

76 836Р за м²

88.50 м²

Общая



Предлагаю к покупке отличный просторный дом у леса, на Кумысной поляне со стороны Октябрьского района - гарантия наичистейшего воздуха и отличных прогулок! Дом 88,5м: три изолированные спальни, просторная кухня -гостинная с выходом на открытую веранду 30м2, откуда открывается замечательный вид на лес (никто и никогда его не перекроет!). Комплектация дома: внутренняя предчистовая отделка (штукатурка, шпатлевка), заведено электричество 15квт.380вт, обустроен септик. Дополнительно будут выполнены работы: собственная скважина, газ будет заведен в дом уже через к июню 2024 (после выполнения доп.работ цена изменится!). Параметры дома. Строение стоит на свайном фундаменте (выполненный фирмой Свай-мастер), стены -блок ГРАСС 300мм+облицовочный кирпич, под мауэрлат выполнен утепленный армопояс, кровля -гибкая черепица, утепление 150мм, установлены пластиковые окна с ламинацией, входная дверь с терморазрывом. Инфраструктура. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, до ближайших школ, детских садов и супермаркетов 7-10 минут на авто, до центра 20 минут. Доп. описание: улучшенная черновая отделка, также имеются: , Номер в базе: 10496963. Район: Кумысная поляна (Октябрьский)

👁 4 с 17.05.2024, обновлен 02.04.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(937\)266-23-44](tel:8(937)266-23-44)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	5.5 сот



