

Купить дачу, дом, коттедж за 48 000 000 рублей на Ясня улица

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Ясня улица

48 000 000 Р

205 832Р за м²



233.20 м²

Общая

В живописном экологически чистом районе города Саратова в поселке Сосенки, в 900 метрах от пляжа продается уютный теплый надежный дом площадью 233,2 м², расположенный на участке 10 соток (земля в собственности). Дом построен из качественных материалов: толщина стен два с половиной кирпича, глубина фундамента 2 метра, крыша покрыта керамической черепицей Tondach. В доме семь уютных комнат с отдельными помещениями под гардеробные - трансформеры Elfa, просторная гостиная, объединенная с кухней, кухня с кладовой, три санузла, две душевые, ванная, игровая комната, в котельной установлены два газовых котла и бойлер. Дом оборудован теплыми полами с регулируемым климат-контролем по зонам. На участке располагается гараж площадь 23,8 м² (оформлен отдельным строением, чтобы уменьшить налог) с огромным чердаком, большая и уютная беседка с русской печью, дубовыми столом и стульями, в беседку проведена горячая, холодная вода и электричество (3 фазы). Под беседкой размещается подвал с лифтом, для хранения и техническое помещения для бассейна. На территории есть подогреваемый переливной бассейн с подсветкой на 36 м³ Душ с горячей и холодной водой. Парковка на 3 автомобиля под навесом из толстого полипрофиля для защиты от снега и дождя. Автоматические ворота Normann. Во дворе много места для отдыха ...

👁 3 с 03.05.2024, обновлен 02.04.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)787-21-36](tel:8(929)787-21-36)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

