

Купить дачу, дом, коттедж за 3 899 000 рублей на Грузинская улица

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Грузинская улица

3 899 000 Р

40 196Р за м²

97.00 м²

Общая

Продаётся уютный и тёплый дом, который ждёт новых владельцев! О доме: Построен из силикатного кирпича с эффективным утеплителем, межэтажные перекрытия - монолитный железобетон. Кровля обновлена в 2021 году. Высота потолков 2,7 м, пластиковые окна и система тёплого пола во всем доме. Первый этаж включает просторную кухню, санузел, прихожую, кладовку, небольшой погреб и одну свободную комнату, готовую к косметическому ремонту. На втором этаже расположены две жилые комнаты. Удобства: Городской водопровод, электричество, газовое отопление, канализация. В доме установлен новый газовый котел и печка-камин. Доступен проводной интернет. Наличие навеса для машины и парковочных мест на 2-3 автомобиля. Расположение на тихой улице с видом на город и Волгу, приятные соседи, а также подъезд круглый год. Инфраструктура: В 5-7 минутах ходьбы - остановка общественного транспорта, школа, детский сад, аптека, продуктовые магазины и базар. В целом, этот дом предлагает комфорт, уют и все необходимые удобства для полноценной жизни. Он идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться комфортной жизнью в окружении природы и близости к городской инфраструктуре. □
Понравился дом? !Звоните прямо сейчас, отвечу на все имеющиеся вопросы! Нужна помощь с ипотекой? !!Поможем с оформлением!! !С нами ...

👁 13 с 02.02.2024, обновлен 02.04.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)787-13-14](tel:8(929)787-13-14)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2 сот



