

Купить квартиру за 3 510 000 рублей на Героев Отечества пр-кт

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Героев Отечества пр-кт

3 510 000 Р

108 000Р за м<sup>2</sup>



32.50 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 22

Этаж

Продаётся 1- комнатная квартира в ЖК Мята в монолитном доме повышенной комфортности. Свободна планировка. По желанию можно сделать перепланировку, подстроив квартиру под себя. Вы можете заказать отделку от застройщик: white box( черновая отделка) или ремонт под ключ. Стоимость отделки можно включить в ипотеку. Подъезды в доме выполнены по дизайн - проекту. Современная отделка. На первом этаже расположены колясочная и велосипедная, а так же гостевой туалет и холл с мягкой зоной ожидания. Огороженная придомовая территория, с установленным умном домофоном. Детские площадки с безопасным покрытием во дворе. ЖК Мята расположен на первой линии бульвара Героев Отечества. Через дорогу находится школа Солярис, в 10 минутах Дворец Водных Видов Спорта. Подходит под льготную ипотеку. Услуги агента предоставляются бесплатно.

👁 1 с 11.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79539762204](tel:+79539762204)

## Характеристики

|                   |                   |                       |             |
|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | монолитный  |
| Этаж              | 1                 | Этажей всего          | 22          |
| Состояние объекта | требуется ремонта | Наличие балкона       | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у   | Площадь жилая         | 16.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.80 кв. м        | квартал               | 4           |
| год               | 2027              | Переуступка           | 1           |
| Наличие парковки  | нет               | Наличие мусоропровода | нет         |

