

Купить квартиру за 6 656 000 рублей на Героев Отечества пр-кт, 5А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Героев Отечества пр-кт, 5А

6 656 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



51.20 м<sup>2</sup>

Общая

29.40 м<sup>2</sup>

Жилая

10.20 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 22

Этаж

Продаётся 2 - комнатная квартира в ЖК Мята в монолитном доме повышенной комфортности. Свободная планировка. По желанию можно сделать перепланировку, подстроив квартиру под себя. Вы можете заказать отделку от застройщик: white box( черновая отделка) или ремонт под ключ. Стоимость отделки можно включить в ипотеку. Подъезды в доме выполнены по дизайн - проекту. Современная отделка. На первом этаже расположены колясочная и велосипедная, а так же гостевой туалет и холл с мягкой зоной ожидания. Огороженная придомовая территория, с установленным умным домофоном. Детские площадки с безопасным покрытием во дворе. ЖК Мята расположен на первой линии бульвара Героев Отечества. Через дорогу находится школа Солярис, в 10 минутах Дворец Водных Видов Спорта. Подходит под льготную ипотеку. Услуги агента предоставляются бесплатно.

👁 1 с 04.04.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79539762204](tel:+79539762204)

## Характеристики

|                   |                  |                       |             |
|-------------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 2                | Тип дома              | монолитный  |
| Этаж              | 18               | Этажей всего          | 22          |
| Состояние объекта | требуется ремонт | Наличие балкона       | да          |
| Санузел           | раздельный с/у   | Площадь жилая         | 29.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.20 кв. м      | квартал               | 4           |
| год               | 2027             | Переуступка           | 1           |
| Наличие парковки  | нет              | Наличие мусоропровода | нет         |

