

Купить квартиру за 5 138 000 рублей на им Виктора Аржаного ул, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, им Виктора Аржаного ул, 5

5 138 000 Р

121 754Р за м²



42.20 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

18.90 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

ДОМ СДАН! Просторная 1-комнатная квартира в монолитном доме! Отличный вариант для активных граждан. Благодаря увеличенному остеклению в квартире будет много света. В прихожей предусмотрена специальная ниша, где вы можете организовать шкаф для хранения вещей. Свободная планировка. По желанию можно сделать перепланировку, подстроив квартиру под себя (требуется согласование с БТИ). Квартира продается базово без отделки. Вы можете заказать отделку от застройщика: white box (выполнены все черновые работы) или чистовая отделка. Стоимость отделки можно включить в ипотеку! Крышная котельная обеспечит горячей водой и комфортной температурой в квартире круглый год. Подъезды выполнены по дизайн-проекту. Современная отделка, бесшумные скоростные лифты. Предусмотрена установка всей необходимой навигации в подъезде. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная, доступ к которой имеют только жители дома. Предусмотрено огороженная территория, установка умной домофонии (видеовызовы, история вызовов, вход без ключа, удаленный доступ из приложения). Современные спортивные ворк-аут зоны и детские площадки с безопасным покрытием во дворе.! Эко-квартал Булгаковский Парк расположен в районе Саратовского Ипподрома. Рядом строится современная школа, уже построены детский сад и поликлиника ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79042410446](tel:+79042410446)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	18.90 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

