

Купить квартиру за 6 104 700 рублей на Академика Семёнова ул, 21

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Академика Семёнова ул, 21

6 104 700 Р

95 000Р за м²



64.26 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

8 из 24

Этаж

Подходит под льготную ипотеку! Услуги специалиста по недвижимости для Вас абсолютно бесплатны! Продается квартира в строящемся доме комфорт класса от застройщика "Кронверк". Квартира имеет планировку класса люкс: просторную кухню правильной формы и большие жилые комнаты, окна которых выходят на разные стороны, увеличенные оконные проемы, лоджию площадью 4.74 м. кв. с панорамным остеклением, надёжную входную дверь. Все квартиры в доме 8 сдаются уже с предчистовой отделкой: монтажом межкомнатных перегородок, звукоизоляцией пола во всех помещениях кроме лоджии и санузла, гидроизоляцией пола в санузлах, полусухой стяжкой полой (включая лоджию), штукатуркой стен, монтажом подоконных досок и оконных откосов, выводом труб холодного и горячего водоснабжения в санузлах. У застройщика также можно заказать ремонт "под ключ", а стоимость чистовой отделки можно включить в ипотеку! Подъезды в доме выполнены по дизайн-проекту. Современная отделка, бесшумные лифты. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная, доступ к которой имеют только жители дома. В подъезде имеется сквозной проход с выходами на стоянку и двор без машин. Придомовая территория огорожена и оснащена видеонаблюдением. Во дворе располагаются детские и спортивные площадки с безопасным напольным покрытием, а также стоянка ...

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79648496479](tel:+79648496479)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	24
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	квартал	4
год	2026	Переуступка	1
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

