Купить квартиру за 6 841 000 рублей на Героев Отечества пр-кт, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Героев Отечества пр-кт, 5

6 841 000 Р

117 341Р за м^2

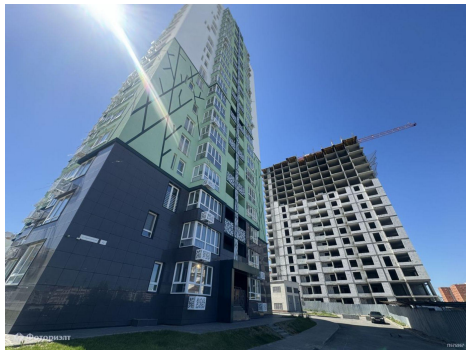
58.30 м^2	36.40 м^2	6.00 м^2	9 из 22
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем к продаже 3к квартиру в строящемся доме ЖК Мята. Продажа на прямую от застройщика без дополнительных комиссий для покупателя. Сдача дома: 4 квартал 2025 года. Квартира подходит под все льготные программы: семейная ипотека, гос. поддержка, IT-ипотека). бесплатно. Оформление сделки происходит по 214 ФЗ с использованием эскроу-счетов, то есть абсолютно безопасно для покупателя. Жилой комплекс расположен на первой линии бульвара Героев Отечества. В пешей доступности лицей Солярис. Комплекс представляет собой четыре одноподъездных монолитных дома. На каждом этаже расположено по 9 квартир. Вид из квартиры на Храм и бульвар Героев Отчества. На фото указан пример ремонта от застройщика, который можно включить в стоимость ипотеки. Чистовая - светлый или темный цвета. Предчистовая (без проводки) - штукатурка, стяжка, разводка горячего и холодного водоснабжения, системы канализационных труб В этом случае планировка квартиры будет такая, как на фото. В квартире установлены панорамные окна(в том числе и угловые), что делает квартиру очень светлой и уютной. Квартира сдается в свободной планировке, что дает вам возможность сделать перепланировку под себя. Общая площадь квартиры 54.3 кв. м. без учета лоджий. Плюс 4 метра лоджия из кухни- гостиной(можно оборудовать зону отдыха) ...

1 с 03.06.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: Цитадель-А

Телефон: +7(908)554-32-64

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
квартал	4	год	2025
Наличие мусоропровода	нет