

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилые дома №2, №3, №4, №5 в микрорайоне №11 жилого района "Солнечный-2" в Кировском районе г.Саратова. Жилой дом №2

№ 64-000197 по состоянию на 17.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА-РЕКОРД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Альфа-Рекорд"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: б/н;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(845)232-79-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: alfa_rekord@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://alpha-record.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Абдуллаев
	1.5.2	Имя: Мамед
	1.5.3	Отчество (при наличии): Гумбат Оглы
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6453058803
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026403041280
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абдуллаев
	3.3.2	Имя: Мамед
	3.3.3	Отчество (при наличии): Гумбат оглы
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саратовские строители
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежут очной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчетности: 6 136 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежут очной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчетности: 114 018 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежут очной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчетности: 132 401 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некот орые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капит ала застройщика уст ановленным т ребованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - заст ройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодательством Российской Федерации о несост оятельности (банкрот стве), в отнош ении юридического лица - заст ройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деят ельности в качест ве меры админист ративного н аказания юридического лица – заст ройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой дом №2 (по ГП) во 2-й жилой группе в микрорайоне №11 жилого района "Солнечный-2" в Кировском районе г.Саратов
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7667,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4131,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4131,18 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Саратовгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6450028286
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт Саратовгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450028286

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-1-2-0122-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6450047289
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-1-1-0121-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6450047289
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-279-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Саратов"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Государственное жилищное строительство
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6452124443
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:30101:14104
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 471 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение автомобильных парковок с общим количеством машиномест - 14, в том числе 1 для личного транспорта маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дома запроектирована площадка для игр детей, размещение малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена в коммунально-хозяйственной зоне на расстоянии более 20 м. от жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки, проездов и площадок, озеленяется посадкой кустарников, деревьев, посевом газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение предусмотрено над входными группами (подключение к основному источнику электроэнергии)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7700-FA057/01-013/-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Саратов
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 682,91 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Саратов
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231,67 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Саратовское предприятие городских электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6454006283
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6737
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 172 420 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Саратовгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6451114530
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/970
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком Саратовский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 100
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	38.37	1
2	Жилое помещение	1	1	33.47	1
3	Жилое помещение	1	1	31.55	1
4	Жилое помещение	1	1	33.43	1
5	Жилое помещение	1	1	54.88	2
6	Жилое помещение	2	1	54.88	2
7	Жилое помещение	2	1	33.47	1
8	Жилое помещение	2	1	31.55	1
9	Жилое помещение	2	1	33.43	1
10	Жилое помещение	2	1	54.88	2
11	Жилое помещение	3	1	54.88	2
12	Жилое помещение	3	1	33.47	1
13	Жилое помещение	3	1	31.55	1
14	Жилое помещение	3	1	33.43	1
15	Жилое помещение	3	1	54.88	2

16	Жилое помещение	4	1	54.88	2
17	Жилое помещение	4	1	33.47	1
18	Жилое помещение	4	1	31.55	1
19	Жилое помещение	4	1	33.43	1
20	Жилое помещение	4	1	54.88	2
21	Жилое помещение	5	1	54.88	2
22	Жилое помещение	5	1	33.47	1
23	Жилое помещение	5	1	31.55	1
24	Жилое помещение	5	1	33.43	1
25	Жилое помещение	5	1	54.88	2
26	Жилое помещение	6	1	54.88	2
27	Жилое помещение	6	1	33.47	1
28	Жилое помещение	6	1	31.55	1
29	Жилое помещение	6	1	33.43	1
30	Жилое помещение	6	1	54.88	2
31	Жилое помещение	7	1	54.88	2
32	Жилое помещение	7	1	33.47	1
33	Жилое помещение	7	1	31.55	1
34	Жилое помещение	7	1	33.43	1
35	Жилое помещение	7	1	54.88	2
36	Жилое помещение	8	1	54.88	2
37	Жилое помещение	8	1	33.47	1
38	Жилое помещение	8	1	31.55	1
39	Жилое помещение	8	1	33.43	1
40	Жилое помещение	8	1	54.88	2
41	Жилое помещение	9	1	54.88	2
42	Жилое помещение	9	1	33.47	1
43	Жилое помещение	9	1	31.55	1
44	Жилое помещение	9	1	33.43	1
45	Жилое помещение	9	1	54.88	2
46	Жилое помещение	10	1	54.88	2
47	Жилое помещение	10	1	33.47	1
48	Жилое помещение	10	1	31.55	1
49	Жилое помещение	10	1	33.43	1
50	Жилое помещение	10	1	54.88	2
51	Жилое помещение	1	2	38.37	1
52	Жилое помещение	1	2	33.47	1
53	Жилое помещение	1	2	31.55	1
54	Жилое помещение	1	2	33.43	1
55	Жилое помещение	1	2	54.88	2
56	Жилое помещение	2	2	54.88	2
57	Жилое помещение	2	2	33.47	1
58	Жилое помещение	2	2	31.55	1

59	Жилое помещение	2	2	33.43	1
60	Жилое помещение	2	2	54.88	2
61	Жилое помещение	3	2	54.88	2
62	Жилое помещение	3	2	33.47	1
63	Жилое помещение	3	2	31.55	1
64	Жилое помещение	3	2	33.43	1
65	Жилое помещение	3	2	54.88	2
66	Жилое помещение	4	2	54.88	2
67	Жилое помещение	4	2	33.47	1
68	Жилое помещение	4	2	31.55	1
69	Жилое помещение	4	2	33.43	1
70	Жилое помещение	4	2	54.88	2
71	Жилое помещение	5	2	54.88	2
72	Жилое помещение	5	2	33.47	1
73	Жилое помещение	5	2	31.55	1
74	Жилое помещение	5	2	33.43	1
75	Жилое помещение	5	2	54.88	2
76	Жилое помещение	6	2	54.88	2
77	Жилое помещение	6	2	33.47	1
78	Жилое помещение	6	2	31.55	1
79	Жилое помещение	6	2	33.43	1
80	Жилое помещение	6	2	54.88	2
81	Жилое помещение	7	2	54.88	2
82	Жилое помещение	7	2	33.47	1
83	Жилое помещение	7	2	31.55	1
84	Жилое помещение	7	2	33.43	1
85	Жилое помещение	7	2	54.88	2
86	Жилое помещение	8	2	54.88	2
87	Жилое помещение	8	2	33.47	1
88	Жилое помещение	8	2	31.55	1
89	Жилое помещение	8	2	33.43	1
90	Жилое помещение	8	2	54.88	2
91	Жилое помещение	9	2	54.88	2
92	Жилое помещение	9	2	33.47	1
93	Жилое помещение	9	2	31.55	1
94	Жилое помещение	9	2	33.43	1
95	Жилое помещение	9	2	54.88	2
96	Жилое помещение	10	2	54.88	2
97	Жилое помещение	10	2	33.47	1
98	Жилое помещение	10	2	31.55	1
99	Жилое помещение	10	2	33.43	1
100	Жилое помещение	10	2	54.88	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	1 подъезд, техническое подполье		техническое	235.3
2	ИТП-1	1 подъезд, техническое подполье		техническое	25.8
3	Кладовая люминисцентных ламп	1 подъезд, техническое подполье		техническое	4.1
4	Коридор	1 подъезд, 1 этаж		общего пользования	19.4
5	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж		общего пользования	4.9
6	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		общего пользования	15.1
7	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж		общего пользования	15.1
8	Электроощитовая	1 подъезд, 1 этаж		техническое	6.4
9	Коридор	1 подъезд, 2 этаж		общего пользования	19.4
10	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж		общего пользования	4.9
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж		общего пользования	15.1
12	Коридор	1 подъезд, 3 этаж		общего пользования	19.4
13	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж		общего пользования	4.9
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж		общего пользования	15.1
15	Коридор	1 подъезд, 4 этаж		общего пользования	19.4
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж		общего пользования	4.9
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж		общего пользования	15.1
18	Коридор	1 подъезд, 5 этаж		общего пользования	19.4
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж		общего пользования	4.9
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж		общего пользования	15.1
21	Коридор	1 подъезд, 6 этаж		общего пользования	19.4
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж		общего пользования	4.9
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж		общего пользования	15.1
24	Коридор	1 подъезд, 7 этаж		общего пользования	19.4
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж		общего пользования	4.9
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж		общего пользования	15.1
27	Коридор	1 подъезд, 8 этаж		общего пользования	19.4
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж		общего пользования	4.9
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж		общего пользования	15.1
30	Коридор	1 подъезд, 9 этаж		общего пользования	19.4
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж		общего пользования	4.9
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж		общего пользования	15.1
33	Коридор	1 подъезд, 10 этаж		общего пользования	19.4
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж		общего пользования	4.9
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж		общего пользования	15.1

36	Лестничная клетка	1 подъезд, техэтаж	общего пользования	13.9
37	Машинное помещение лифта	1 подъезд, техэтаж	техническое	22.5
38	Помещение техэтажа	1 подъезд, техэтаж	техническое	249.0
39	Техническое подполье	2 подъезд, техническое подполье	техническое	235.3
40	УП	2 подъезд, техническое подполье	техническое	25.8
41	Кладовая уборочного инвентаря	2 подъезд, техническое подполье	техническое	4.1
42	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	19.4
43	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	4.9
44	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.1
45	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.1
46	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	19.4
47	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.9
48	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	15.1
49	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	19.4
50	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.9
51	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	15.1
52	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	19.4
53	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.9
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	15.1
55	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	19.4
56	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.9
57	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	15.1
58	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	19.4
59	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.9
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	15.1
61	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	19.4
62	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.9
63	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	15.1
64	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	19.4
65	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.9
66	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	15.1
67	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	19.4
68	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.9
69	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	15.1
70	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	19.4
71	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.9
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	15.1
73	Лестничная клетка	2 подъезд, техэтаж	общего пользования	13.9
74	Машинное помещение лифта	2 подъезд, техэтаж	техническое	22.5
75	Помещение техэтажа	2 подъезд, техэтаж	техническое	249.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд		Лифт	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд		Лифт	Вертикальный транспорт
3	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
5	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система водоотведения	Водоотведение
8	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система водоотведения	Водоотведение
9	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система водоотведения	Водоотведение
10	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система водоотведения	Водоотведение
11	1 подъезд, надземная часть		Система газоснабжения	Газоснабжение
12	2 подъезд, надземная часть		Система газоснабжения	Газоснабжение
13	1 подъезд, надземная часть		Система газоснабжения	Газоснабжение
14	2 подъезд, надземная часть		Система газоснабжения	Газоснабжение
15	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система отопления	Отопление
16	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система отопления	Отопление
17	1 подъезд, подземная и надземная часть		Система отопления	Отопление
18	2 подъезд, подземная и надземная часть		Система отопления	Отопление
19	1 подъезд, техподполье, помещение ИТП		Индивидуальный тепловой пункт	Отопление и водоснабжение
20	2 подъезд, техподполье, помещение насосной		Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
21	1 подъезд, 1 этаж, помещение электрощитовой		ВРУ	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 128 061 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:30101:14104
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: планируется
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: Саратовский РФ АО "Россельхозбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810652000001346
		Корреспондентский счет: 30101810500000000843
		БИК: 046311843
		ИНН: 6453058803
		КПП: 645301001

		ОГРН: 1026403041280
		ОКПО: 55378625
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструкт рукт уры:	
	22.1.3	Назначение объект а социальной инфраст рукт уры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:	
	22.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:	
	22.1.7	Наименование органа, с кот орым заключен договор, предусмат ривающий безвозмездную передачу об ъект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:	
	22.1.8	Цели зат рат заст ройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проект е			
23.1 Иная информация о проект е	23.1.1	Иная информация о проект е:	
24 Сведения о факт ах внесения изменений в проект ную документ ацию			
24.1 Сведения о факт ах внесения изменений в проект ную документ ацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проект ной документ ации	Описание изменений
1	17.04.2019	17.1 О примерном графике реализации проект а строит ельст ва	Изменен примерный график реализации проект а

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 023DD6446B1FAC2494E911144B3B3616FF

Владелец: **ООО «Альфа-Рекорд», Абдуллаев Мамед
Гумбат_оглы, г.Саратов**

Действителен: с 20.03.2019 по 20.03.2020