

Кому ООО Компания «Кронверк»

(наименование застройщика)

410062 Саратовская область, г. Саратов,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Московское шоссе, п. Строителей,

полное наименование организации — для

завод КПД-2

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11 декабря 2015

№ 64-RU 64304000-99-2015

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности объекта;

многоквартирного дома (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

(жилой район «Солнечный-2», микрорайон № 10, жилая группа № 2, жилой дом № 7)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, разработанной

ООО «Кронверк Проект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с
государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении
адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:030101:3936

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование
«Город Саратов», Кировский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 64304000-217-2015, дата выдачи 18 сентября 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Саратов»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	65236,3	65236,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	18605,08	20299,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	63,8	63,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14328,22	14331,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	284/14328,22	284/14331,2
1-комнатные	шт./кв. м	176/	176/6886,8
2-комнатные	шт./кв. м	64/	64/3930,4
3-комнатные	шт./кв. м	44/	44/3514,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом	кв. м	15167,94	15995,4

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		есть	есть
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Ж/б панели	Ж/б панели
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавли.	не устанавли.
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля	оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана 18 ноября 2015 года,

Сведения о кадастровом инженере:

фамилия, имя, отчество Евсеев Владимир Сергеевич

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера № 64-10-38

выдан 21 декабря 2010 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

**Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре**

11 " декабря 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. В. Гнусин

(расшифровка
подписи)

Прошито и
пронумеровано

листов